

Şirket Haberleri

Sektör ve Şirket Haberleri

- Borsa İstanbul'da işlem gören kamu bankalarına yeni genel müdürler atandı
- Türk Altın ve TR Anadolu Metal Madencilik, Cahit Tokmak'ı yönetim kurulu başkanı olarak atıyor
- Rönesans Gayrimenkul iki bağlı ortaklığını ana şirket bünyesinde birleştiriyor
- Enka Insaat 2.10 TL hisse başı brüt temettü dağıtacak
- Bim 3 taksitte hisse başına 14 TL brüt nakit temettü dağıtımını genel kurul onayına sunacak
- Mavi 250 bin lot hisse geri alımı yaptı

Araştırma

Ünlü Araştırma

0212 367 3636

unluresearch@e.unluco.com

Piyasa görünümü

BIST Endeksleri

	Kapanış	Değişim	Hacim.(\$m)
BIST 30	14,760	-1.41%	2,193
BIST 100	12,922	-1.45%	3,268

BIST 30 Vadeli

	Uzlaş. Fiyatı	Değişim	Hacim.(\$m)
Nis-26	14,976	-2.00%	534,980
Haz-26	15,765	-1.86%	9,380

BIST 30 en yüksek performans gösterenler

	Günlük (TL)	Hacim.(\$m)
PETKM	5.1%	59.85
ASELS	1.5%	165.44
TUPRS	1.4%	231.25

BIST 30 en düşük performans gösterenler

	Günlük (TL)	Hacim.(\$m)
TOASO	-5.3%	23.50
TRALT	-4.9%	109.14
EREGL	-4.1%	105.26

Küresel hisse senedi piyasa performansları

Gelişmekte olan piyasalar

	Günlük	3A	Ybb
BIST 100	-1.5%	7.4%	14.7%
MSCI EM	0.7%	0.5%	3.9%
Hang Seng	3.1%	-1.3%	1.0%
Brasil-Bovespa	0.1%	15.2%	16.9%
India-Sensex 30	4.0%	-7.2%	-9.0%
China-Shangai	2.5%	-3.3%	0.4%
S. Africa-JSE	-1.0%	-2.7%	-0.7%

Gelişmiş piyasalar

Dow Jones	-0.2%	-5.9%	-3.1%
S&P 500	0.1%	-5.0%	-3.3%
FTSE 100	-0.8%	2.2%	4.2%
Euro Stoxx 50 Pr	-1.0%	-6.1%	-2.7%
DAX	-1.1%	-9.3%	-6.4%
CAC 40	-0.7%	-5.4%	-3.0%
IBEX	-0.6%	-1.2%	0.8%
Nikkei	5.5%	8.6%	12.0%

Emtialar

* vadeli

	Fiyat	Günlük	Ybb
Brent (\$/bbl)*	109.3	-0.5%	79.6%
Altın (\$/oz)	4657.1	0.0%	7.3%
Gümüş (\$/t oz)	72.0	-1.2%	1.1%
Bakır (\$/lb)	590.9	0.3%	-1.1%

Döviz kurları

	Kur	Günlük	Ybb
USD/TL	44.61	0.0%	3.9%
EUR/USD	1.16	0.1%	-1.5%
Döviz sepeti	48.12	0.1%	1.2%

Faiz oranları

	Oran	Değişim	Hacim.(\$m)
Politika faizi	37.00%		
Gösterge tahvil (01-Eki-25)	42.42%	0.0%	2,140.00

Eurobondlar

	Fiyat	Getiri	Makas
TR (15-Oca-30)	119.407	6.1%	1.9%
US (10-yıllık)		4.2%	-0.1%

Kaynak: Rasyonet, Bloomberg

Sektör ve Şirket Haberleri

Borsa İstanbul'da işlem gören kamu bankalarına yeni genel müdürler atandı: Halkbank'ın <HALKB TI, Sat> mevcut Genel Müdürü Osman Aslan, Vakıfbank'ın <VAKBN TI, Al> yeni Genel Müdürü olarak atandı. Recep Süleyman Özdil ise Halkbank'ın yeni Genel Müdürü olarak atandı. Recep Süleyman Özdil, daha önce Halkbank Yönetim Kurulu Başkanı idi. (Nötr)

Türk Altın ve TR Anadolu Metal Madencilik, Cahit Tokmak'ı yönetim kurulu başkanı olarak atıyor: Türk Altın <TRALT IS, Tut> ve TR Anadolu Metal Madencilik <TRMET IS, Al>, yönetim kurulu üyesi ve başkanı İsmail Güler'in 7 Nisan 2026 itibarıyla sağlık nedenleriyle görevinden istifa ettiğini açıkladı. Yönetim kurulları, Süleyman Özdemir'i genel kurul onayına tabi olmak üzere yeni yönetim kurulu üyesi olarak atarken, Cahit Tokmak'ı 23 Ekim 2028 tarihine kadar görev yapmak üzere yönetim kurulu başkanı olarak seçti, Enis Güçlü Şirin ise yönetim kurulu başkan vekili olarak görevine devam etmektedir.

Rönesans Gayrimenkul iki bağlı ortaklığını ana şirket bünyesinde birleştiriyor: Rönesans Gayrimenkul <RGYAS TI, Al>, %100 bağlı ortaklıkları olan Altunizade Gayrimenkul (Karşıyaka Hilltown) ve Kurtköy Gayrimenkul'ü (Optimum Ankara) kolaylaştırılmış usulde birleşme yöntemiyle devralmak üzere SPK'ya başvurduğunu açıkladı. İşlem, bağlı ortaklıkların tasfiyesiz infisalı yoluyla, ana şirkette sermaye artırımı yapılmadan, genel kurul onayına ihtiyaç duyulmadan ve pay sahipleri açısından ayrılma hakkı doğurmadan gerçekleştirilecektir. Söz konusu işlem, daha önce Optimum Adana, Şanlıurfa Piazza ve Samsun Piazza'nın (sırasıyla Göksu, Mel 4 ve Mel 2 Gayrimenkul) benzer şekilde bünyeye katılması ve Optimum Ankara ile Optimum İzmir'de tam mülkiyetin elde edilmesini takiben, grup yapısının sadeleştirilmesine yönelik devam eden stratejinin bir parçası olarak gözüküyor.

Enka İnşaat 2.10 TL hisse başı brüt temettü dağıtacak: Enka İnşaat <ENKAI, > bugün 2.10 TL hisse başı temettü dağıtacak. Temettü verimi %2.3, referans fiyatı 91.1 TL.

Bim 3 taksitte hisse başına 14 TL brüt nakit temettü dağıtımını genel kurul onayına sunacak: Bim <BIMAS TI, AL> Yönetim Kurulu, 5 Mayıs 2026 tarihinde yapılacak Genel Kurul'a hisse başına 14 TL brüt nakit temettü (8,4 milyar TL) dağıtımını teklif etme kararı aldı. Açıklanan tutar %45 ödeme oranına ve %2,0 temettü verimine işaret etmektedir. Bizim hisse başı temettü beklentimiz 14.5 TL idi. Temettü ödemeleri üç taksit halinde 17 Haziran 2026 (4 TL), 16 Eylül 2026 (5 TL) ve 16 Aralık 2026 (5 TL) tarihlerinde yapılacaktır. (Nötr)

Mavi 250 bin lot hisse geri alımı yaptı: Mavi <MAVI, AL> dün 250 bin lot hissesini 41.08 TL/hisse ortalama fiyattan (toplam 10.27 milyon TL) geri aldı. Geri alım programının başladığı 10 Haziran 2025 tarihinden beri Mavi 12.40 milyon hissesini geri aldı. Mavi'nin hisse geri alım programının 79 milyon hisse ve 1 milyar TL fon limiti var.

Tablo 1: Araştırma Kapsamındaki Hisseler

Şirket Adı	Hisse Kodu	Güncel Fiyat* (TL)	Hedef Fiyat (TL)	Getiri Pot. (%)	Tavsiye	Piyasa Değeri (USDm)	Halka Açıklık (%)	Ortalama Hacim (USDm)	Temettü Verimi 25B (%)	F/K**		FD/FAVÖK***		
										25B	26B	25B	26B	
Bankalar										2.2	5.5	3.4	1.1	0.8
Akbank	AKBNK	69.3	98.8	43%	Al	8,088	52%	211	3.2	6.3	3.9	1.2	1.0	
Garanti Bank	GARAN	127.1	196.6	55%	Al	11,989	14%	118	4.1	4.8	3.1	1.2	0.9	
Halkbank	HALKB	35.5	28.1	-21%	Sat	5,732	9%	65	0.0	7.7	5.1	1.3	1.0	
Isbank	ISCTR	13.1	19.4	48%	Al	7,355	31%	232	4.1	4.8	2.6	0.8	0.6	
TSKB	TSKB	11.4	16.7	47%	Al	714	39%	11	0.0	2.6	1.9	0.7	0.5	
Vakıfbank	VAKBN	30.9	36.9	19%	Al	6,886	6%	34	0.0	4.5	3.2	1.1	0.8	
Yapı Kredi	YKBNK	34.3	51.1	49%	Al	6,515	39%	172	0.0	6.2	3.3	1.1	0.8	
TMT										2.0	11.0	8.6	3.0	3.2
Türk Telekom	TTKOM	57.2	97.9	71%	Al	4,496	13%	30	0.0	8.6	7.1	2.9	3.1	
Turkcell	TCELL	104.9	167.7	60%	Al	5,183	44%	72	3.8	12.8	8.9	2.6	2.9	
Logo	LOGO	132.0	243.0	84%	Al	282	64%	3	4.0	7.4	18.8	4.6	4.3	
Hitit	HTTBT	36.6	60.3	64%	Tut	247	28%	1	0.0	22.2	19.1	11.9	8.9	
İnşaat										2.2	13.7	14.2	9.7	7.1
Enka İnşaat	ENKAI	91.1	95.7	5%	Tut	12,559	8%	25	2.3	13.7	14.2	9.7	6.9	
Tekfen Holding	TKFEN	95.1	92.7	-3%	Al	790	21%	13	0.0	a.d.	a.d.	a.d.	9.7	
Holdingle										2.9	21.1	12.4	0.4	0.4
Koc Holding	KCHOL	190.1	291.2	53%	Al	10,827	27%	158	3.6	21.1	13.7	0.4	0.4	
Sabancı Holding	SAHOL	89.3	155.8	74%	Al	4,212	51%	94	1.6	47.6	8.6	0.3	0.3	
Alarko Holding	ALARK	87.3	142.0	63%	Al	852	35%	19	0.0	a.d.	14.4	0.5	0.4	
Madencilik										0.0	19.1	7.2	14.1	3.7
Türk Altın	TRALT	41.9	48.3	15%	Tut	3,014	29%	138	0.0	21.2	7.7	15.4	4.1	
TR Metal	TRMET	123.8	161.2	30%	Al	1,079	44%	22	0.0	13.0	5.7	10.5	2.7	
Çelik										1.6	a.d.	19.5	10.0	7.9
Erdemir	EREGL	28.8	31.0	7%	Tut	4,534	46%	112	1.9	a.d.	19.5	10.7	8.5	
Kardemir	KRDMD	33.4	40.5	21%	Al	932	89%	37	0.0	a.d.	19.2	6.8	4.6	
Petrol & Gaz										5.8	15.8	8.6	6.6	4.1
Aygaz	AYGAZ	260.3	342.4	32%	Al	1,285	24%	6	4.8	11.0	10.4	a.d.	a.d.	
Petkim	PETKM	21.9	14.6	-34%	Tut	1,248	47%	41	0.0	a.d.	a.d.	a.d.	a.d.	
Tupras	TUPRS	260.0	330.3	27%	Al	11,251	49%	185	6.6	16.3	8.4	6.6	4.1	
Elektrik Dağıtım										4.3	a.d.	12.7	4.6	3.9
Enerjisa	ENJSA	118.5	132.0	11%	Tut	3,143	20%	7	4.3	42.5	12.7	4.6	3.9	
Otomotiv & Beyaz Eşya										6.3	13.5	11.9	9.1	6.8
Arçelik	ARCLK	106.9	141.0	32%	Tut	1,622	18%	10	0.0	a.d.	38.4	6.7	4.6	
Dogus Otomotiv	DOAS	190.4	257.0	35%	Tut	941	39%	12	13.0	4.4	4.0	0.6	0.7	
Ford Otosan	FROTO	96.7	151.0	56%	Al	7,621	18%	42	7.0	10.4	7.9	8.7	7.5	
Tofaş	TOASO	252.0	382.0	52%	Al	2,830	24%	28	7.9	21.6	10.4	15.1	8.5	
Türk Traktor	TTRAK	447.3	639.0	43%	Tut	1,005	24%	4	0.0	22.7	11.6	7.4	5.8	
Savunma										0.1	a.d.	45.8	34.0	26.6
Aselsan	ASELS	342.0	369.5	8%	Al	35,025	26%	304	0.1	a.d.	45.8	34.0	26.6	
Perakende										1.8	19.7	16.3	7.6	6.6
Bim	BIMAS	685.5	929.0	36%	Al	9,237	68%	102	2.0	21.2	16.0	9.5	8.3	
Sok Marketler	SOKM	51.0	82.0	61%	Al	680	51%	8	0.0	a.d.	13.4	3.7	2.0	
Migros	MGROS	600.0	838.0	40%	Al	2,440	51%	48	1.0	16.2	18.8	3.4	3.2	
Mavi	MAVI	41.0	67.0	63%	Al	732	73%	8	2.8	11.6	11.8	3.0	2.7	
Ebebek	EBEBK	60.1	92.0	53%	Al	216	25%	1	2.1	a.d.	24.8	2.9	2.5	
Cam ve Materyaller										1.0	22.5	15.9	14.7	10.5
Sisecam	SISE	43.8	56.9	30%	Tut	3,013	49%	78	1.0	17.7	12.2	10.8	9.2	
Astor	ASTOR	204.7	266.0	30%	Al	4,588	37%	139	1.0	25.6	18.4	17.2	11.4	
Havacılık										1.7	11.3	5.7	4.5	4.5
Pegasus Airlines	PGSUS	175.0	354.0	102%	Al	1,965	43%	110	0.0	4.5	4.4	5.2	4.7	
TAV Airports	TAVHL	312.8	503.0	61%	Al	2,552	48%	20	1.2	44.4	11.9	5.8	5.0	
Turkish Airlines	THYAO	292.0	391.0	34%	Tut	9,050	50%	382	2.2	3.4	4.2	4.0	4.3	
Gıda & İçecek										2.4	11.6	8.6	6.3	5.7
Anadolu Efes	AEFES	16.6	26.0	57%	Al	2,209	32%	27	2.0	10.6	7.7	6.1	5.6	
Coca Cola İçecek	CCOLA	67.0	96.0	43%	Al	4,210	25%	11	2.1	12.8	10.0	7.0	6.3	
Ulker Bisküvi	ULKER	114.9	205.0	78%	Al	953	39%	20	4.6	8.4	4.7	4.0	3.4	
Sağlık										0.0	13.9	14.2	3.9	3.5
MLP Care	MPARK	411.5	636.0	55%	Al	1,765	42%	7	0.0	13.9	14.2	3.9	3.5	
Gayrimenkul										0.0	5.0	5.2	10.4	5.8
Rönesans Gayrimenkul	RGYAS	167.6	265.0	58%	Al	1,246	16%	5	0.0	5.0	5.2	10.4	5.8	
Sigorta										3.5	5.7	4.7	2.2	1.6
AkSigorta	AKGRT	7.0	10.1	44%	Al	253	28%	3	0.0	3.9	3.3	1.4	1.0	
Anadolu Sigorta	ANSGR	26.0	37.9	46%	Al	1,167	35%	6	5.3	4.2	3.6	1.3	1.0	
Türkiye Sigorta	TURSG	12.5	17.9	44%	Al	2,798	18%	14	3.1	6.5	5.3	2.7	1.9	
Araştırma Kapsamı				33%					2.3	10.2	7.6			
Bankalar Hariç Araştırma Kapsamı				33%					2.3	16.3	11.6	14.3	11.0	

Kaynak: UNLU & Co, Bloomberg, *Son işlem günü kapanış fiyatları, **Çarpanlar finansal olmayan şirketler için USD piyasa değeri ve kârlar kullanılarak hesaplanmıştır, ***Finansal şirketler ve holdingler için F/DD kullanılmıştır.

Beyan Eki

Bu araştırma raporundaki bilgiler ve görüşler **ÜNLÜ Menkul Değerler A.S ("ÜNLÜ & Co")** tarafından hazırlanmıştır.

Önemli açıklamalar için, işbu raporun konusu olan şirketler ile ilgili hisse senedi fiyat grafikleri ve derecelendirme geçmişleri ile ilgili olarak, +90 212 367 3636 numaralı telefondan ÜNLÜ & Co Araştırma ve/veya Uyum Departmanı ile irtibata geçmeniz rica olunur.

Değerlendirme metodolojisi ve bu araştırma raporunda atıfta bulunulan fiyat hedefleriyle ilişkili riskler konusunda, belirli bir hisse senedi konusunda değerlendirme metodolojisi ve riskler ile ilgili bir talepler için UNLUResearch@unluco.com adresine e-mail göndermeniz rica olunur.

Erol Daniş, işbu vesileyle analiz edilen şirketler veya menkul kıymetlerle ilgili olarak, (1) işbu raporda ifade edilen görüşlerin, söz konusu şirketler ve menkul kıymetlerin tamamı hakkındaki kişisel görüşlerini doğru şekilde yansıttığını ve (2) ücretlerinin hiçbir bölümünün, işbu raporda ifade edilen spesifik tavsiye veya görüşlerle doğrudan veya dolaylı olarak ilgili olmadığını, bulunmadığını ve olmayacağını onaylamaktadır(lar).

ÜNLÜ Menkul hisse derecelendirmeleri dağılımı:

Yayınlanma tarihinde derecelendirme dağılımı	AI	Tut	Sat	Kısıtlı
Tüm derecelendirmeler (%)	75	23	2	0

Analistin hisse derecelendirmeleri aşağıdaki şekilde tanımlanmaktadır*:

AI (B): Hissenin toplam getirisinin*, önümüzdeki 12 aylık sürede % 20'den daha fazla (veya kabul edilen riske bağlı olarak daha fazla) olması beklenmektedir.

Tut (H): Hissenin toplam getirisinin önümüzdeki 12 aylık sürede % 10-20 aralığında olması beklenmektedir.

Sat (S): Hissenin toplam getirisinin önümüzdeki 12 aylık sürede % 10'dan daha az olması beklenmektedir.

Kapsanmamaktadır: ÜNLÜ & Co Araştırması, ihraççıyı kapsamamakta veya ihraççı veya onunla ilgili menkul kıymetler konusunda bir yatırım görüşü sunmamaktadır. ÜNLÜ & Co'nun kapsamadığı menkul kıymetler veya şirketler hakkında, Araştırma'dan gelen herhangi bir iletişim halka açık bilgi veya konsensüs tahminlerinin bir analizine dayalı olarak oluşturulan gerçeğe dayalı veya makul, maddi olmayan bir çıkarım niteliğindedir.

*Toplam getiri, hisse senedinin beklenen Sermaye Değerlendirmesi ve beklenen Temettü Getirisinin toplamı olarak hesaplanmaktadır.

*ÜNLÜ & Co Küçük ve Orta Büyüklükteki Danışman hisseleri: Hisse derecelendirmeleri Borsa İstanbul A.Ş ("BİST") endeksine ilişkindir.

ÜNLÜ & Co'nun politikası, araştırma raporlarını, söz konusu şirket, sektör veya araştırma raporunda ifade edilen görüşler veya kanaatler üzerinde önemli bir etkiye sahip olabilecek nitelikteki pazar ile ilgili gelişmelere dayalı olarak güncellemektir.

ÜNLÜ & Co'nun politikası sadece tarafsız, bağımsız, açık, gerçekçi olan ve yanlıtıcı olmayan bir yatırım araştırması yayımlamaktır. Daha fazla ayrıntı için, Çıkar Çatışmalarının Yönetimi Politikasını incelemeniz rica olunur.

[Olası Çıkar Çatışmaları Sınıflandırmaları için lütfen tıklayınız.](#)

Şirket	Sınıflandırma
Aksigorta	D
Anadolu Sigorta	D
Hitit Bilgisayar	D
Logo Yazılım	D
Pegasus Airlines	D
Şok Marketler	D
Tüpraş	E
Türkiye Sigorta	D
Ülker Bisküvi	D
Ebebek	D, E, F

Uyarı ve Gizlilik Notu

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş. ("ÜNLÜ & Co"), Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yetkilendirilmiş ve SPK düzenlemelerine tabi bir kurumdur. Bu rapor, ÜNLÜ & Co tarafından hazırlanmıştır. Burada yer alan bilgiler ve diğer kaynaklardan temin edilen bilgiler, güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan derlenmiş olup ÜNLÜ & Co tarafından denetlenmemiş veya bağımsız olarak doğrulanmamıştır. Bu raporda yer alan bilgilerin eksiksiz olduğu iddiası bulunmadığı gibi bilgilerin her zaman değişikliğe uğrayabileceği de göz önüne alınmalıdır.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeler, yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. SPK mevzuatı gereğince, yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel olarak sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. ve yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Söz konusu görüşler herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olmayıp Yatırımcılar'ın mali durumu ile risk ve getiri tercihlerine de uygun olmayabilir. Bu

sebeple, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı alınması, beklentilere uygun sonuçlar doğurmayabilir. Zarara uğramamak için gerekli basiret, dikkat ve özen gösterilmelidir. Bu raporun ticari amaçlı kullanımından dolayı ve burada yer alan görüşlere dayanarak Yatırımcılar'ın ve üçüncü tarafların işlem yapması durumunda uğranılacak maddi ve manevi zararlardan ÜNLÜ & Co ve ÜNLÜ & Co çalışanları sorumlu değildir ve bu konuda ÜNLÜ & Co'dan herhangi bir talepte bulunulamaz.

İşbu raporda sunulan bilgi, araç ve materyaller tarafınıza sadece bilgilendirme amaçlı olarak sunulmakta olup menkul kıymetlerin veya diğer finansal araçların satma veya satın alma veya sözü edilenler için iştirak taahhüdünde bulunulması ile ilgili bir teklif veya talep olarak kullanılmamalı veya dikkate alınmamalıdır. ÜNLÜ & Co işbu raporda belirtilen menkul kıymetlerin belirli herhangi bir yatırımcı açısından uygun olmasını temin etmek adına herhangi bir adım atmış olmayabilir. ÜNLÜ & Co bu belgenin alıcılarını, raporu almaları dolayısıyla müşterileri olarak ele almayacaktır. İşbu raporda ihtiva edilen veya belirtilen yatırım veya hizmetler tarafınız açısından uygun olmayabilir ve söz konusu yatırımlar veya yatırım hizmetleri konusunda herhangi bir şüpheniz varsa, bağımsız yatırım danışmanınıza başvurmanız tavsiye edilmektedir. İşbu rapordaki hiçbir şey, herhangi bir yatırım veya stratejinin, münferit durumlarınıza uygun veya uyumlu olduğuna dair herhangi şekilde yatırım, hukuk, muhasebe veya vergi konularında bir tavsiye veya bir beyan teşkil etmediği gibi bunun dışında tarafınıza yönelik kişisel bir tavsiye de teşkil etmemektedir. ÜNLÜ & Co, yatırımın vergi sonuçları konusunda bir tavsiyede bulunmamakta olup bağımsız vergi danışmanınızla irtibat kurmanız tavsiye olunmaktadır. Vergilendirme matrahı ve seviyelerinin değişiklik gösterebileceğine bilhassa dikkat ediniz. ÜNLÜ & Co işbu raporun Beyan Ekinde bulunan bilgi ve görüşlerin doğru ve tam olduğuna inanmaktadır. Raporun diğer bölümlerinde sunulan bilgi ve görüşler, ÜNLÜ & Co'nun, güvenilir olduğunu düşündüğü kaynaklardan elde edilmiş veya alınmış olmakla birlikte ÜNLÜ & Co söz konusu bilgi ve görüşlerin doğruluğu veya tamlığı konusunda hiçbir beyanda bulunmamaktadır. İlave bilgiler talep üzerine mevcut bulundurulmaktadır. ÜNLÜ & Co, söz konusu sorumluluk sınırlamasının, ÜNLÜ & Co'nun tabi olduğu spesifik mevzuat veya yönetmelikler altında sorumluluğun ortaya çıkması dışında, işbu raporda sunulan materyalin kullanımından kaynaklanan zararlar dolayısıyla hiçbir sorumluluk kabul etmemektedir. İşbu rapora bağımsız kararın yerine geçmek üzere güvenilmemelidir. ÜNLÜ & Co söz konusu menkul kıymet konusunda bir alım satım çağrısı yapmış olabileceği gibi gelecekte de yapabilir. İlave olarak, ÜNLÜ & Co işbu raporda sunulan bilgilerle tutarsız veya işbu raporda sunulan bilgilerden farklı sonuçlara ulaşan başkaca raporlar çıkarmış olabileceği gibi gelecekte de çıkarabilecektir. Söz konusu raporlar, söz konusu raporları hazırlayan analistlerin farklı varsayımları, görüşleri ile analitik yöntemlerini yansıtmakta olup ÜNLÜ & Co söz konusu raporların bu raporun herhangi bir alıcısının dikkatine getirilmesini temin etme yükümlülüğü altında bulunmamaktadır. ÜNLÜ & Co işbu raporda zikredilen şirketleri ilgilendiren birçok işe dahil olmaktadır.

Araştırmada bahsedilen herhangi bir şirket veya ihraççı veya menkul kıymetler veya pazarlar yahut da gelişmelerin açıklamalarının tam olması amaçlanmamaktadır. Araştırma, alıcılar tarafından, Araştırma konusu belirli herhangi bir alıcının belirli yatırım amaçları, finansal durumu veya belirli ihtiyaçları ile ilgili olmadığı için kendi kanaatlerinin uygulanmasının bir ikamesi olarak ele alınmamalıdır.

Geçmiş performans gelecekteki performansın bir göstergesi veya garantisi olarak kabul edilmemelidir ve gelecek performans konusunda açık veya zımnî hiçbir beyan veya garantide bulunulmamaktadır. İşbu raporun içerdiği bilgi, görüşler ve tahminler ÜNLÜ & Co tarafından yayımlandığı ilk tarihteki düşünceyi yansıtmakta olup bildirimde bulunulmaksızın değişikliğe tabidir. İşbu raporda zikredilen menkul kıymetler veya finansal araçların herhangi birinin fiyatı, değeri veya geliri artabileceği gibi düşüş de gösterebilir. Menkul kıymetlerin veya finansal araçların değerleri kurdaki dalgalanmalara tabi olup bunlar söz konusu menkul kıymetlerin veya finansal araçların fiyatı veya gelirleri üzerinde olumlu veya olumsuz etkiye sahip olabilirler. Amerikan Depo Sertifikası ("ADR") gibi değerleri kur dalgalanmasıyla etkilenen menkul kıymetlerin yatırımcıları bu riski etkin şekilde üstlenmektedir.

ÜNLÜ & Co, kendi Araştırma Analistleri ile bilhassa Yatırım Bankacılığı işi olmak üzere, kendi bünyesindeki diğer iş birimleri ve onların hissedarlarının iş birimleri arasındaki bilgi bariyerlerini korumaktadır. ÜNLÜ & Co analistleri, strateji uzmanları ve ekonomistlerinin ücretleri ÜNLÜ & Co veya hissedarları tarafından gerçekleştirilen Yatırım Bankacılığı veya Sermaye Piyasaları işlemleriyle bağlantılı değildir. ÜNLÜ & Co araştırmasında sunulan bilgi ve görüşler yatırım bankacılığı personeli dâhil diğer ÜNLÜ & Co iş alanlarındaki profesyoneller tarafından gözden geçirilmiş olmayıp söz konusu profesyonellerce bilinen bilgileri yansıtmayabilir.

İşbu rapor, internet sitelerine bağlantı adresleri ve internet sitelerine köprüler saplayabilir. Raporun, ÜNLÜ & Co'nun internet sitesi materyaline atıfta bulunduğu durumlar hariç olmak üzere, ÜNLÜ & Co adres verilen siteyi gözden geçirmemiş olup söz konusu sitenin içeriklerden dolayı sorumluluk kabul etmemektedir. Söz konusu adres veya köprü adresleri (ÜNLÜ & Co'nun internet sitesi materyaline adresler veya köprüler dâhil olmak üzere) sadece size kolaylık ve bilgi sağlama açısından sunulmakta olup bağlantı verilen sitenin bilgileri ve içerikleri hiçbir surette işbu belgenin parçasını teşkil etmemektedir. İşbu rapor vasıtasıyla söz konusu internet sitesine erişim veya verilen söz konusu bağlantı adresini takip etmenin riski tarafınıza ait olacaktır.

İşbu belge, herhangi bir menkul kıymeti satın almaya yönelik bir teklif veya davet teşkil etmemekte veya herhangi bir menkul kıymet için iştirak taahhüdünde bulunma veya herhangi bir menkul kıymeti satın almaya yönelik bir teklif veya davet olarak yorumlanmamalıdır. Herhangi bir tekliftteki menkul kıymetler için iştirak taahhüdünde bulunma veya herhangi bir tekliftteki menkul kıymetleri satın alma ile ilgili herhangi bir karar, münhasıran izahnamede (ve eklerinde) veya diğer teklifle bağlantılı olarak çıkarılan diğer izahname belgesinde yer alan bilgiler temelinde yapılmalıdır.

ÜNLÜ & Co güvene dayalı bir ilişki veya bir tavsiye oluşturmamaktadır ve bu Araştırma, menkul kıymetler veya ilgili finansal araçların bir teklifi veya menkul kıymetler veya ilgili finansal araçların bir teklifinin teşviki veya yatırım faaliyetiyle ilgilenme daveti veya yönlendirmesi olarak yorumlanmamalıdır; bu Araştırmaya, belirli herhangi bir işlemin muhakkak surette belirtilen fiyattan yapılmış olabileceğinin veya gerçekleştirilebileceğinin bir beyanı olarak istinat edilmemelidir.

Lütfen, bu raporun, ÜNLÜ & Co tarafından esasen piyasa profesyonelleri ve kurumsal yatırımcı müşterilere dağıtım için hazırlanmış olduğuna dikkat ediniz. ÜNLÜ & Co'nun bu raporunun, piyasa profesyonelleri ve kurumsal yatırımcı müşteriler olmayan alıcılarının bu rapora dayalı olarak herhangi bir yatırım kararı almadan önce veya içeriklerinin gerekli açıklaması açısından kendi bağımsız finansal danışmanlarından tavsiye almaları gerekmektedir.

ÜNLÜ & Co bir BIST üyesidir.